

保山学院健康服务与管理人才培养及实训基地建设项目 设计施工总承包 招标公告

一、招标条件

本招标项目保山学院健康服务与管理人才培养及实训基地建设项目（项目名称）已由保山市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以保发改社会就业〔2023〕76号文（项目代码2303-530500-04-01-836323）（批文名称及编号）批准建设，项目业主为保山学院，建设资金来自申请上级补助及多渠道筹资（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为保山学院。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包采用公开招标的方式择优选择承包人。

二、项目概况与招标范围

1. 建设地点：保山学院院内。

2. 项目规模：项目拟建于校区内东南角，用地面积13492.8 m²（约合20.24亩），总建筑面积约21000 m²，建筑占地面积约5000 m²，西大沟西侧建1号实训楼，东侧建2号实训楼。其中：新建地上五层钢筋混凝土框架剪力墙结构1号实训楼1幢，建筑面积约9000.00平方米；新建地上五层钢筋混凝土框架剪力墙结构2号实训楼1幢，建筑面积约12000.00平方米；及配套附属设施工程、设备购置等。

3. 建设内容以最终设计审定内容为准。

4. 项目建安投资约人民币8000.00万元，最终以审定的投资为准。

5. 标段划分：本项目招标共划分为1个标段进行招标。

6. 计划工期：410日历天（包括规划方案设计及初步设计15日历天、施工图设计阶段35日历天、施工准备和施工阶段等完成时间360日历天）内完工并通过竣工验收备案交付使用（具体开工日期以招标人实际下达的开工令为准）。

7. 招标范围：

7.1 设计范围：本项目招标建设规模范围内全部建设内容的设计包括但不限于规划方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、提供全套施工图设计文件，同时所有的设计文件的设计深度须通过相关部门的评审和审查、并配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集

招标人（公章）

监管部门
审查意见

（公章）
2023 年 06 月 20 日



YNISZBGG53050023062006