

腾住建复〔2021〕5号

签发人：杨永明

腾冲市住房和城乡建设局 腾冲市发展和改革局 关于腾冲市幼儿园建设一期项目 初步设计的批复

腾冲市建安城乡投资开发（集团）有限公司：

你公司《关于审批腾冲市幼儿园建设一期项目初步设计的请示》及相关申请材料收悉，该项目由腾冲同安建筑设计有限公司设计，由保山市科丹建筑设计有限公司完成技术审查。经研究，现对该项目初设批复如下：

一、根据《腾冲市发展和改革局关于腾冲市幼儿园建设一期项目可行性研究报告批复》（腾发改社会〔2021〕303号）（腾发改社会〔2021〕285号）、《建设工程规划许可证》和保山市科

丹建筑设计有限公司关于《腾冲市幼儿园建设一期项目初步设计》评审意见，原则同意该项目初步设计。

二、项目建设地点：腾冲市腾越街道、中和镇、荷花镇、芒棒镇、蒲川乡、团田乡、五合乡、清水乡、新华乡、滇滩镇、固东镇、界头镇、北海乡、曲石镇、明光镇

三、项目建设性质：新建

四、项目建设内容及规模：规划建设幼儿园共 25 所，腾越街道 4 所、中和镇 1 所、荷花镇 1 所、芒棒镇 2 所、蒲川乡 2 所、清水乡 1 所、团田乡 2 所、五合乡 1 所、新华乡 1 所，滇滩镇 2 所、固东镇 2 所、界头镇 3 所、北海乡 1 所、曲石镇 1 所、明光镇 1 所。总建成校舍总面积 54942 平方米。购置安装教学设备及校园智慧化设施设备，配套实施场地平整、挡土墙、围墙、供排水、厕所等附属工程。其中，清水乡和新华乡两所学校仅建设完善相关附属工程及购置配套设施设备。具体建设内容及规模详见附表。

五、投资概算及资金来源：项目概算投资 47328.5 万元，其中，建筑安装工程费 37887.5 万元，设备购置费 4851.7 万元，设备安装费 539.1 万元，工程建设其他费用 1872.4 万元，预备费 1354.6 万元，资金占用费 823.2 万元。资金来源为企业多渠道筹措。具体建安投资详见附表。

六、其他事项：请你单位依据初设审查意见开展施工图设计工作，完善建设项目相关手续，加强工程建设管理，按照人防、

消防、环评、安全、节能、绿建等要求做好相关工作；依法执行工程招投标工作，保证工程质量、严格控制工期和投资规模，确保按计划完成工程建设任务。

腾冲市住房和城乡建设局

腾冲市发展和改革局

2021年10月22日