

腾发改投资〔2019〕484号

腾冲市发展和改革委员会关于 中国猴桥—缅甸甘拜地跨境经济合作区 境内园区基础设施建设项目建议书的批复

腾冲实兴邦投资开发有限公司：

你公司《关于中国猴桥—缅甸甘拜地跨境经济合作区境内园区基础设施建设项目建议书的请示》（腾实兴邦发〔2019〕13号）收悉。经我局研究，现批复如下：

一、项目名称：中国猴桥—缅甸甘拜地跨境经济合作区境内园区基础设施建设项目

二、建设地点：腾冲市猴桥镇黑泥塘

三、建设性质：新建

四、项目法人：腾冲实兴邦投资开发有限公司，法定代表人：
马加玉

五、建设规模及内容：项目规划面积 230 亩，总建筑面积 317530.86 平方米。其中，新建仓储物流用房 24 栋，面积 265318.55 平方米；新建产品展示交易用房 12 栋，面积 51372.31 平方米；新建 35KV 配电房、门卫室、消防控制室、水泵房、消防水池等配套设施用房共计 840 平方米；配套建设供水管网 33.67 千米、供电线路 12.87 千米以及停车位 230 个。

六、总投资及资金来源：项目投资估算 78897 万元；企业自筹、申请上级补助及银行贷款。

七、建设年限：2020 年 04 月—2022 年 06 月。

接文后，请抓紧编制项目可行性研究报告，并同步办理用地预审、规划选址等相关前期手续。同时认真研究项目筹融资方案，严禁新增加政府隐性债务，切实防范政府债务风险。